



**HOTĂRÂREA NR. 38
DIN 22.04.2019**

privind: aprobarea cererii domnului [redacted], pentru atribuirea în folosință gratuită în baza Legii nr. 15/2003 a unei suprafețe de teren pentru construirea unei locuințe proprietate personală.

Consiliul Local Unirea intrunit în ședința ordinară de lucru din data de **22.04.2019**
Având în vedere:

- cererea nr. 851/13.03.2019 și documentele anexate de aceasta, prin care dl. [redacted] domiciliat în sat Valea Cânepii, comuna Unirea, județul Braila, solicită atribuirea unui teren în folosință gratuită pentru construirea unei locuințe proprietate personală în condițiile Legii nr. 15/2003;
- prevederile art. 4 și art. 5 din Legea nr. 15/2003, cu modificările și completările ulterioare, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- prevederile art. 5 din HGR nr. 896/2003 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- prevederile HCL nr. 67/20.10.2016 privind aprobarea situației terenurilor disponibile aflate în domeniul privat al comunei Unirea, respectiv în intravilanul localităților Unirea și Valea Cânepii, în vederea punerii în aplicare a dispozițiilor Legii nr. 15/2003;
- referatul de aprobare nr. 1311/11.04.2019, întocmit de comisia de specialitate constituită în baza Dispoziției primarului nr. 398/30.09.2016, cu propunerea de atribuire în folosință gratuită a unui teren, Cvartal 11, parcela 559 lot 4 în suprafața de 958 m², înscris în cartea funciara nr. 74499;
- raportul de aprobare al primarului și rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Ținând cont de prevederile art. 13 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 36, alin. (2) lit. "c", alin. (5), lit. "b", art. 39 alin. (1), art. 44 și art. 45 alin. (3), alin. 115 alin. (1) lit "b" din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aproba cererea domnului [redacted], domiciliat în sat Valea Cânepii, comuna Unirea, județul Braila și se atribuie în folosință gratuită terenul în suprafața de 958 m², cvartal 11, parcela 559 lot 4, în scopul construirii unei locuințe proprietate personală în condițiile Legii 15/2003, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 2. Terenul se atribuie solicitantului în folosință gratuită pe durata existenței locuinței proprietate personală, acesta având obligația să înceapă construirea locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
COMUNA UNIREA
CONSILIUL LOCAL



Art. 3. In cazul nerespectarii conditiilor prevazute la art. 2, prin hotarare a consiliului local, se retrage beneficiarului dreptul de folosinta gratuita asupra terenului in cauza.

Art. 4. Punerea in posesie a terenului aprobat prin prezenta hotarare cat si semnarea contractului de comodat se va efectua de catre primarul comunei Unirea;

Art. 5. Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza primarul prin compartimentul agricol si persoana cu atributii de urbanism si amenajarea teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art. 6. Prezenta hotarare se va aduce la cunostinta persoanelor interesate prin grija secretarului.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER LOCAL,**

MELEACĂ RADU



**CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR COMUNA,**

BADIU RODICA - ALINA