

NOTIFICARE PREEMPTORI

În temeiul art. 6 alin. (6) din [Legea nr. 17/2014](#) privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a [Legii nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință oferta de vânzare nr. . . . 32. . . . din data de . 29.03.2021 . . . , depusă de . . Margaritescu Jenica , privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de . . . 2,2645 (ha), nr. cadastral . . 79169, nr. carte funciară. . 79169 . . , nr. tarla. . . 84. . . nr. parcelă . . 2 . . , categorie de folosință . . arabil , la prețul de 68100. . (lei), afișată la sediul/site-ul . . . primaria_unirea@yahoo.com Primăriei . . UAT UNIREA . . . , județul . Braila . . are următorii preemtori:

1. preemtori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv
Vanzatorul nu cunoaște
2. preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendasii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se afla investiții agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții
Nume.....Pfa Enache Mihai Catalin....., Adresa : str. Castanului nr 32, loc. Valea Canepii, jud. Braila
3. preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare
Nume.....Caprita Costel....., Adresa : str. Marului nr 59, loc. Valea Canepii, jud. Braila
Nume.....Ivan Maritica , Adresa : decedată fără succesiune
Nume.....Potec Alexandru Claudiu , Adresa : potec.alexandru28@gmail.com
Nume.....Savin Florica (Dragomir Culica), Adresa : str. Ghiocilor nr 1A, bl A13, sc 1, et 3, ap 14, loc. Braila, jud. Braila
4. preemtori de rang IV: tinerii fermieri
Vanzatorul nu cunoaște
5. preemtori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Sisestii" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Sisestii" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora
Adresa nr. 869/17.02.2021
6. preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/ședinta situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine
Nume.....UAT Viziru....., Adresa : str. Brailei nr 129, loc. Viziru, com. Viziru, jud. Braila
Nume.....UAT Traian....., Adresa : str. Principala, nr 13, sat Traian, com. Traian, jud. Braila
Nume.....UAT Tichilești....., Adresa : str. Mihai Eminescu, nr 116, sat Tichilești, com. Tichilești, jud. Braila
Nume.....UAT Gropeni....., Adresa : sat Gropeni, com. Gropeni, jud. Braila
Nume.....UAT Tufestii....., Adresa : sat Tufestii, com. Tufestii, jud. Braila
7. preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului
Nume.....Agenția Domeniilor Statului....., Adresa : Calea Calarasilor nr 52, loc. Braila, jud. Braila

Dacă aveți calitatea de preemtor și nu sunteți menționat în notificare, vă rugăm să ne comunicați în termen de 3 zile de la data afișării prezentei . (tel: 0239653000 sau pe adresa de email : primaria_unirea@yahoo.com).

Primar,
Puia Teodora

Secretar primărie,
Badiu Rodica Alina

Judetul BRAILA	Registrul de evidenta
Primaria UNIREA	Nr 32 din 29.03.2021

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de Margaritescu Jenica in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoarii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

2. preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	PFA Enache Mihai Catlin	str. Castanului nr 32, sat Valea Canepii, com. Unirea jud. Braila

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	Caprita Costel	str Marului nr 59, sat Valea Canepii, jud. Braila
2	Ivan Maritica (decedata)	fara succesiune
3	Potec Alexandru Claudiu	potec.alexandru28@gmail.com
4	Savin Florica (Dragomir Culica)	Str. Ghiocelor nr 1A, bl A13, sc 1, et 3, ap 14, loc. Braila, jud. Braila

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului



SECRETAR GENERAL
Badiu Rodica Alina

NOTIFICARE PREEMPTORI

În temeiul art. 6 alin. (6) din [Legea nr. 17/2014](#) privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a [Legii nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință oferta de vânzare nr. . . . 33. . . . din data de . 29.03.2021 . . . , depusă de . . Margaritescu Jenica , privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de . . . 0,1500 (ha), nr. cadastral . . 79181., nr. carte funciară . . 79181 . . , nr. tarla . . 79. . . nr. parcelă . . 26 . . , categorie de folosință . . arabil , la prețul de 4500 . (lei), afișată la sediul/site-ul . . . primaria_unirea@yahoo.com Primăriei . . UAT UNIREA , județul . Braila . . are următorii preemtori:

1. preemtori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv
Vanzatorul nu cunoaște
2. preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendasii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se afla investiții agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții
Nume.....Pfa Enache Mihai Catalin....., Adresa : str Castanului nr 32, loc. Valea Canepii, jud. Braila
3. preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare
Nume.....Potec Alexandru Claudiu , Adresa : potec.alexandru28@gmail.com
4. preemtori de rang IV: tinerii fermieri
Vanzatorul nu cunoaște
5. preemtori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Sisestii" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Sisestii" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinație strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora
Adresa nr. 869/17.02.2021
6. preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/ședinta situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine
Nume.....UAT Viziru....., Adresa : str. Brailei nr 129, loc. Viziru, com. Viziru, jud. Braila
Nume.....UAT Traian....., Adresa : str. Principala, nr 13, sat Traian, com. Traian, jud. Braila
Nume.....UAT Tichilești....., Adresa : str. Mihai Eminescu, nr 116, sat Tichilești, com. Tichilești, jud. Braila
Nume.....UAT Gropeni....., Adresa : sat Gropeni, com. Gropeni, jud. Braila
Nume.....UAT Tufestii....., Adresa : sat Tufestii, com. Tufestii, jud. Braila
7. preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului
Nume.....Agenția Domeniilor Statului....., Adresa : Calea Calarasilor nr 52, loc. Braila, jud. Braila

Dacă aveți calitatea de preemtor și nu sunteți menționat în notificare, vă rugăm să ne comunicați în termen de 3 zile de la data afișării prezentei . (tel: 0239653000 sau pe adresa de email : primaria_unirea@yahoo.com).

Primar,
Puia Teodora

Secretar primărie,
Badiu Rodica Alina

Judetul BRAILA	Registrul de evidenta
Primaria UNIREA	Nr 33 din 29.03.2021

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de Margaritescu Jenica in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

2. preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	PFA Enache Mihai Catlin	str. Castanului nr 32, sat Valea Canepii, com. Unirea jud. Braila

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	Potec Alexandru Claudiu	potec.alexandru28@gmail.com

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliu/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR
Puia Teodora



SECRETAR GENERAL
Badiu Rodica Alina